

### **PŘÍLOHA Č. 3** **PRAVIDLA POŽÁRNÍ OCHRANY**

#### **Příkazy, zákazy a pokyny k zabezpečení požární ochrany**

- a) Všechny osoby vyskytující se v Budově (jak je tato definována v příloze č. 2 Smlouvy) (dále jen „osoby“) jsou povinny počínat si tak, aby jejich jednání nemohlo vést ke vzniku požáru, a to zejména (nikoliv však pouze) při používání tepelných, elektrických a jiných spotřebičů, při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek a při manipulaci s otevřeným ohněm.
- b) Osoby se řídí provozním řádem (který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy) a veškerými dalšími pokyny vydanými společností Cubex Centrum Praha spol. s r.o. (dále jen „Dodavatel“).
- c) Na příslušných, v Budově označených místech plní osoby příkazy a dodržují zákazy týkající se požární ochrany stanovené pro tato místa.
- d) Osoby nekouří a nepoužívají otevřený oheň v prostoru Budovy mimo míst k tomu určených.
- e) Každá osoba je povinna při odchodu z Budovy zanechat své případné pracoviště či místo působení v takovém stavu, aby nezavdala příčinu ke vzniku požáru.
- f) V souvislosti se zajištěním požární bezpečnosti v Budově je každá osoba povinna dbát a uposlechnout pokynů (ústních i písemných) sdělených Dodavatelem a/nebo jinou odpovědnou osobou/osobou odborně způsobilou na úseku požární ochrany.
- g) Osoby informují bezodkladně Dodavatele a/nebo jím určenou osobu o všech zjištěných závadách v Cubex Centrum Praha a/nebo v Budově mající vliv na požární ochranu v Cubex Centru Praha a/nebo v Budově.

#### **Osoby vyskytující se v Budově nesmí:**

- a) vědomě bezdůvodně přivolat jednotku požární ochrany a/nebo zneužít jakoukoliv linku tísňového volání,
- b) provádět práce, které mohou vést ke vzniku požáru v případě, že nemají odbornou způsobilost požadovanou pro výkon takových prací zvláštními právními předpisy,
- c) poškozovat, zneužívat a/nebo jiným způsobem znemožňovat použití hasicích přístrojů nebo jiných věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení,
- d) jakkoliv omezit nebo znemožnit použití označených nástupních ploch a/nebo příjezdových komunikací pro požární techniku a/nebo únikových cest/nouzových východů v Budově

#### **Podmínky pro umístění textilního vybavení a/nebo čalouněného nábytku do prostor nacházejících se v Cubex Centrum Praha:**

- a) V jakékoliv části prostor Cubex Centrum Praha bude v případě umístění textilního vybavení a/nebo čalouněného nábytku ze strany Objednatele (jak je tento definován v Příloze č. 2 Smlouvy) dbáno na to, že:
  - zápalnost instalovaných textilních záclon a závěsů je dle příslušných technických norem větší než 20 sekund.
  - použité čalounické materiály/čalouněný nábytek vyhovují dle příslušných technických norem z hlediska zápalnosti.

**Specifické požadavky pro prodejní a výstavní stánky, jakož i související zařízení umístěné Objednatelům nebo jeho dodavateli v příslušné části prostor Cubex Centra Praha:**

- a) konstrukce stánků bude DP1 – nehořlavá;
- b) střecha stánků bude propustná pro SHZ a EPS; střecha stánků a stejně tak i jakékoliv prezentační pulty/stěny nesmí jakkoliv znemožňovat funkci sprinklerů umístěných na stropě místností a současně nesmí být těmito jakkoliv znemožněn přívod vzduchu do místnosti a/nebo omezeno řádné otevření oken;
- c) jakékoliv stánky/pulty/stěny jsou umístěny tak, aby byl zachován dostatečný volný prostor pro bezpečné opuštění Cubex Centra Praha v případě požáru a/nebo jiných mimořádných událostí;
- d) v prodejních a/nebo výstavních stáncích je zakázáno prodávat a/nebo vystavovat následující zakázaný sortiment: hořlavé kapaliny, pyrotechnické zboží, žíravé a silně oxidující látky, výbušiny;
- e) veškeré interiérové zařízení (vč. příslušné dekorace/výzdoby, reklamní poutače apod.), musí splňovat požadavky na sníženou hořlavost dle relevantních technických norem;
- f) jakékoliv další předměty pro vnitřní zařízení zhotovené ze dřeva, aglomerovaného dřeva, plastů, papíru, kartonů a lepenky jsou považovány za vyhovující, pokud mají třídu reakce na oheň A1 až D;
- g) v případě, že interiérová zařízení/jejich části obsahují výrobky majících reakci na oheň B až D, tyto je třeba ošetřovat prostředky snižujícími hořlavost.